

TOM II

WZÓR UMOWY

PROJEKT UMOWY NR ZP/PN/03/2010

zawarta w Gorzowie Wlkp., dnia.....2010 Roku pomiędzy:

Zakładem Utylizacji Odpadów – Spółka z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. przy ul. Teatralnej 49, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem **KRS 0000199394 NIP 599-020-64-00** zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

1. Marka Wróblewskiego - Prezesa Zarządu
2. Czesława Brzostowskiego – Prokurenta.

A

.....z siedzibą.....
wpisanym dopod numerem.....
zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

- 1.....
- 2.....

Niniejszą umowę zawarto w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego z zastosowaniem ustawy z 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych tj.(Dz. U. z 2007 roku Nr 223, poz. 1655 ze zm), zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złożoną ofertą, która stanowi integralną część niniejszej umowy.

Niniejsze postępowanie zostało ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej nr....., oraz na stronie www.zuo-gorzow.pl w postępowaniu pod nazwą :

„Modernizacja i rozbudowa instalacji technologicznej do sortowania odpadów komunalnych o przepustowości ok. 40 000 Mg/rok”

§ 1

1. **Przedmiotem umowy** jest dostawa i montaż instalacji technologicznej do sortowania odpadów komunalnych o przepustowości ok. 40 000 Mg/rok w systemie dwuzmianowym, w tym:

1. Opracowanie projektu technologicznego rozbudowy instalacji do sortowania odpadów komunalnych o przepustowości ok. 40 000 Mg/rok w cyklu dwuzmianowym.

2. Opracowanie wytycznych budowlanych w zakresie wymaganych technologicznie modyfikacji istniejącej hali, jak również opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego hali projektowanej, przewidzianej do budowy w szczególności:
 - Lokalizacja i gabaryty kanałów technologicznych,
 - Lokalizacja fundamentów oraz obciążenia od urządzeń,
 - Miejsca doprowadzenia zasilania wraz z określeniem zapotrzebowania energii elektrycznej (mocy zainstalowanej), wody, odprowadzenia ścieków itp.,
 - Lokalizacji i wielkości bram dodatkowych bądź zmiany położenia już zaprojektowanych,
 - Lokalizacji i wielkości otworów technologicznych w istniejących ścianach bądź nowo projektowanej hali.
 - Niezbędnych modyfikacji w zakresie instalacji wentylacji hali sortowni – wskazania kolizji urządzeń z przewodami wentylacyjnymi, itp.
 - Lokalizacji sugerowanych do wykonania dodatkowych ścian oporowych.
3. Dostawa, montaż nowego wyposażenia zgodnie w wymaganiami.
4. Przebudowa w wymaganym zakresie istniejącego wyposażenia i instalacji.
5. Instalacja sterowania i wizualizacji nowobudowanej instalacji sortowniczej wraz z odpowiednią synchronizacją z istniejącym systemem sterowania.
6. Uruchomienie i rozruch kompletnej instalacji technologicznej sortowania odpadów.
7. Opracowanie instrukcji eksploatacji instalacji sortowniczej oraz BHP zrealizowanej w ramach kontraktu.
8. Szkolenie personelu.
9. Opracowanie dokumentacji techniczno-ruchowej.

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy:

1. Wykonawca wykona i prześle zamawiającemu w terminie do 4 tygodni od daty podpisania umowy wytyczne budowlane w zakresie prac niezbędnych do wykonania, aby umożliwić dostawy i montaż wyposażenia zgodnie z projektem wykonawcy.
2. Wykonawca wykona i prześle zamawiającemu w terminie **do 8 tygodni** od daty podpisania umowy zaakceptowany przez zamawiającego projekt technologiczny oraz wytyczne do wykonania robót budowlanych.
3. Wykonawca wykona dostawy i montaż wyposażenia technologicznego w terminie **max. 10 tygodni** od daty przekazania hali.
4. Wykonawca wykona prace związane z powiązaniem technologicznym nowej i istniejącej instalacji w terminie **max. 4 tygodni (tj. czasu zawierającego się w**

- terminie określonym w ust.3).** Maksymalny czas wyłączenia istniejącej instalacji sortowniczej z pracy wynosi 4 tygodnie.
5. Wykonawca uruchomi i przeprowadzi rozruch wstępny kompletnej instalacji z odpadami w terminie max. 2 tygodni, po upływie terminu określonego w ustępie 3.
 6. Wykonawca przeprowadzi rozruch końcowy kompletnej instalacji w warunkach normalnej pracy z pełną przepustowością w terminie max. 2 tygodni, po upływie terminu określonego w ustępie 5.
 7. **Odbiór końcowy instalacji do sortowania nastąpi nie później niż w terminie 39 tygodni od podpisania umowy.**
 8. Dokonania rozruchu urządzenia w dniu dostawy, z jednoczesnym przeszkoleniem załogi w zakresie obsługi, konserwacji i bezpiecznego użytkowania urządzenia.
 9. Wykonawca oświadcza, że dostarczy pełną dokumentację (w języku polskim) dotyczącą użytkowania i konserwacji instalacji.
 10. Wykonawca zaopatrzy obiekt w oznaczenia, instrukcje i dokumentacje wymagane obowiązującymi przepisami (p.poż, sanitarne, bhp) związane z przedmiotem zamówienia.
 11. Wykonawca zapewnia, że przedmiot zamówienia jest bardzo dobrej jakości, nie ma wad fizycznych oraz odpowiada wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania na terenie RP.
 12. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia jest jego własnością, nie ma wad prawnych, nie mają do niego prawa osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

Zobowiązania Zamawiającego:

1. Zamawiający wykona i przekaze wykonawcy nową halę sortowni gotową do rozpoczęcia montażu oraz istniejącą halę w terminie **do 25 tygodni** od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający dopuszcza opóźnienie w terminie przekazania hali do 30 dni. Spowoduje to automatyczne przesunięcie kolejnych terminów z harmonogramu. Nie będzie to rodziło skutków finansowych dla zamawiającego. Zamawiający powiadomi wykonawcę o opóźnieniu z miesięcznym wyprzedzeniem.
3. Dopuszcza się również zmianę terminów realizacji zamówienia (wydłużenie lub skrócenie) w przypadku wystąpienie przyczyn niezależnych od stron, takich jak wydłużenie procedur udzielania zamówień publicznych, procedury związane z uzgodnieniami lub pozyskaniem uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane lub przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,

składowania i sortowania odpadów, innymi przepisami odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca na przedmiot zamówienia udziela dwudziesto cztero miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewnia serwis pogwarancyjny w okresie pięciu lat od dnia zakupu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia naprawy gwarancyjnej w terminie 48 godzin od chwili telefonicznego zgłoszenia awarii.
4. Do gwarancji stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Zamawiającemu przysługują uprawnienia, wynikające z tytułu rękojmi za wady. Uprawnienia te mogą być realizowane niezależnie od uprawnień, wynikających z gwarancji.

§ 4

1. Za przedmiot umowy ustalono wynagrodzenie:

..... zł netto (słownie złotych)
..... zł podatek VAT (słownie złotych)
..... zł brutto (słownie złotych)

Poszczególne ceny przedmiotu zamówienia zawiera arkusz kalkulacji cenowej stanowiący **załącznik nr 1** do umowy sporządzony na podstawie oferty wykonawcy.

2. Cena obejmuje wszystkie koszty mające wpływ na realizację zamówienia, w tym: cenę urządzeń i ich montaż, koszty prac projektowych i budowlanych, podatek VAT, koszt transportu, rozruchu wraz ze szkoleniem pracowników w zakresie obsługi, konserwacji i bezpiecznego użytkowania oraz wszystkie pozostałe czynności opisane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Należność za przedmiot umowy uregulowana zostanie w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT, przelewem na konto bankowe Wykonawcy:

.....

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wypłaty zaliczki w wysokości do 25% wartości umowy w terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy, pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę faktury VAT na kwotę zaliczki oraz prawidłowej Gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zabezpieczenia zwrotu zaliczki na pełną jej kwotę.

5. Zamawiający dopuszcza płatności przejściowe za wykonane elementy zamówienia w wysokości nie większej niż 80% wartości wykonanych elementów zamówienia określonych w cenniku.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT po dokonaniu przez zamawiającego protokólnym odbiorze przedmiotu zamówienia lub jego części – fakturę końcową po przeszkoleniu pracowników oraz wystawieniu karty gwarancyjnej. Wraz z fakturą końcową wykonawca załączy szczegółowe rozliczenie końcowe poszczególnych elementów wyposażenia, montażu, uruchomienia i pozostałych elementów przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) w wysokości 1% wartości umownej brutto przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki w terminie realizacji przedmiotu umowy lub jego części lub przekroczeniu okresu przestoju instalacji do sortowania – braku możliwości sortowania odpadów.
- b) w wysokości 20% wartości umownej brutto, gdy Wykonawca z własnej winy odstąpi od wykonania przedmiotu umowy,
- c) za zwłokę w rozpoczęciu usuwania wad w terminie przekraczającym 48 godzin w okresie gwarancji w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) w wysokości 20% wartości umownej brutto, gdy zamawiający z własnej winy odstąpi od wykonania przedmiotu umowy,
- b) ustawowe odsetki w przypadku nieuregulowania należności w terminie, o którym mowa w § 4 ust.3.

2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionych szkód strony umowy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 6

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto tj. zł) w formie.....

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu gwarancji jakości.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 7

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy również w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie przekaże gotowej do rozpoczęcia montażu nowej hali sortowania oraz udostępni istniejącej hali sortowania z opróżnieniem większym niż 60 dni. W przypadku opróżnienia większego niż 30 dni terminy realizacji kolejnych etapów umowy zostaną odpowiednio wydłużone.

- b) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie,
- c) Zamawiający nie przystąpi do odbioru, bądź odmawia odbioru pełnowartościowego przedmiotu zamówienia,
- d) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

§ 10

1. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się wprowadzania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie, której dokonano wyboru oferty, chyba, że są zmiany przewidziane w niniejszej umowie.
2. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

Zmiany postanowień umowy w stosunku do oferty może nastąpić tylko w przypadkach:

1. Warunki materialne:

- a) zmiana zakresu rzeczowego w zakresie parametrów technicznych lub jakościowych elementów układu technologicznego,
- b) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych nie wskazanych w dokumentacji,
- c) zmiany wysokości podatku VAT,
- d) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych albo uzupełniających, czy też zamiennych,
- e) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od stron,
- f) zmian przepisów prawa polskiego albo prawa wspólnotowego,
- g) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy z uwagi na konieczność wykonania projektów zamiennych,
- h) zaistnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy, wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- i) konieczność wydłużenia czasu realizacji umowy wskutek zaistnienia okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie zamówienia z przyczyn organizacyjnych i technicznych,
- j) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,

2. Warunki formalne:

Zamawiający zastrzega jednocześnie, że zmiany postanowień umowy mogą być przeprowadzone w razie zaistnienia warunków materialnych, jedynie po

przeprowadzeniu negocjacji przez strony, prowadzących do wypracowania obustronnego konsensusu obejmującego wprowadzone do umowy zmiany.

Zmiany i korekty będą dokonywane zgodnie z procedurami zawartymi w Warunkach Kontraktu.

W przypadku, gdy strony dojdą do porozumienia odnośnie zakresu i treści wprowadzanych zmian, podpisane zostanie przez strony aneks do umowy o realizację niniejszego zamówienia publicznego.

Podpisanie aneksu wydłużającego termin realizacji przedmiotu zamówienia możliwe będzie jedynie wówczas, gdy Wykonawca najpóźniej w dniu jego podpisania przedłoży dokumenty potwierdzające przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz innych ubezpieczeń wymaganych w ramach zawartej umowy-na czas wynikający z przedłużenia.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Załączniki określone w niniejszej umowie:
 - a.) Załącznik nr 1 – arkusz kalkulacji cenowej,
 - b.) Oferta Wykonawcy,
 - c.) Opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca:

Zamawiający: